



План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
по ул. Дергавской, д. 12
с 01.01.22 по 31.12.22 г.

№п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
Периодические мероприятия по обслуживанию инженерных сетей					
1	*Проведение испытаний и измерений электроустановки	МКД	система	1	01.07.22 - 31.08.22г
2	*Химическая очистка теплообменных аппаратов	тепловой узел	шт.	4	01.07.22 - 31.08.22г.
Мероприятия по текущему ремонту					
1	Ремонт кровли лоджий	кровля	шт.	2	01.03.22-01.05.22г.
2	Локальный ремонт кирпичной кладки	фасад, подвезд №2	кв.м	30	01.03.22-01.05.22г.
3	Герметизация стыков межэтажных поясов	фасад	пог.м	100	01.03.22-01.05.22г.
4	Частичный ремонт отмостки	фундамент	кв.м	40	01.04.22-01.11.22г.
5	Ремонт пандусов	входная группа	шт.	4	01.04.22-01.11.22г.
6	Замена скамейки	придомовая территория, какой подвезд №3	шт.	1	01.04.22-01.10.22г.
7	Замена кранов систем ХВС, ГВС, отопления	подвал	шт.	10	01.04.22-01.10.22г.
8	Замена кранов систем ХВС, ГВС, отопления	техэтаж	шт.	10	01.05.22-01.11.22г.

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома
 Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2022 год составят 400 000руб.